Приглашение

для участия в переговорах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид процедуры закупки | | | | | | | | | **Переговоры без проведения предварительного квалификационного отбора,**  **с проведением процедуры по улучшению предложения для переговоров** |
| Сведения об организаторе | | | | | | | | | |
| Полное наименование | | | | | | | | | Новополоцкое коммунальное унитарное предприятие  «Жилищно-ремонтная эксплуатационная организация» |
| Юридический адрес | | | | | | | | | Республика Беларусь, Витебская область, г. Новополоцк, ул. Молодежная, 102а |
| Почтовый адрес | | | | | | | | | 211440 Республика Беларусь, г. Новополоцк, ул. Молодежная, 102а |
| Фамилия, имя, отчество контактного лица | | | | | | | | | Захарова Валерия Игоревна |
| Телефон/факс | | | | | | | | | +375 (214) 50 84 75, +375 (44) 556-10-20 |
| Электронная почта | | | | | | | | | jreo.omts@tut.by |
| Опубликование документации для переговоров в иных СМИ | | | | | | | | | [www.jreo.by](http://www.jreo.by) |
| Объект  Источник финансирования объекта строительства | | | | | | | | | **Капитальный ремонт здания жилого дома № 15 по ул. Гайдара в г. Новополоцке**  **Городской бюжет, плата за кап.ремонт плательщиков жилищно-коммунальных услуг** |
| Источник финансирования закупки | | | | | | | | | **Собственные средства предприятия** |
| **Организатор вправе отказаться от проведения переговоров без возмещения убытков участникам** | | | | | | | | | |
| Сведения о закупке | | | | | | | | | |
| **Лот № 1** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | | 1. **Переход стальной приварной оцинкованный:**  * **114\*57 – 1шт** * **89\*57 – 4шт** * **45\*32 – 20шт** * **32\*25 – 40шт** * **25\*20 – 20шт** * **89\*76 – 1шт** * **89\*57 – 1шт** * **76\*57 – 1шт** * **108\*57 (черный) – 1шт** * **57\*38 (черный) – 1шт**  1. **Тройник стальной приварной оцинкованный:**  * **89 – 3шт** * **114 – 2шт** * **108 – 3шт**  1. **Бочонок оцинкованный:**  * **15 – 400 шт**  1. **Угольник оцинкованный резьбовой:**  * **25\*90º - 60шт** * **20\*90º - 20шт** * **32\*90º - 60шт** * **40\*90 – 40шт**  1. **Тройник оцинкованный резьбовой:**  * **40\*32 – 40шт** * **32\*25 – 40шт** * **32 – 40шт** * **25 – 40шт** * **25\*20 – 30шт**  1. **Отвод стальной сварной оцинкованный:**  * **89\*90º - 10шт** * **76\*90º - 15шт** * **114\*90 – 10шт**  1. **Фланец стальной приварной**  * **Ду-114 – 8шт** * **Ду-89– 2шт** * **Ду-65 – 2шт** * **Ду-50 – 2шт**  1. **Прокладка паронитовая 100 – 9шт** 2. **Сгон оцинкованный в сборе:**  * **Ду-40 – 20шт** * **Ду-32 – 30шт** * **Ду-25 – 30шт**  1. **Муфта резьбовая оцинкованная**  * **Ду-25 – 50шт** * **Ду-32 – 50шт** * **Ду-40 – 50шт** * **Ду-20 – 50шт**  1. **Заглушка стальная фланцевая 150 – 3шт** 2. **Заглушка стальная фланцевая 110 – 8шт** |
| Код ОКРБ | | 24.52.30 | | | | | | | Фитинги для труб или трубок, литые из стали |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 5000 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня предоплаты |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 50%, 50% по факту поставки в течение 20 банковских дней |
| **Лот № 2** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Кран шаровый стальной фланцевый (полнопроходной):**  * **Ду-100 – 3шт** * **Ду-80 – 5шт** * **Ду-65 – 5шт** * **Ду-50 – 5шт** |
| Код ОКРБ | 28.29.12 | | | | | | | | Оборудование и устройства для фильтрования или очистки жидкостей |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 2000 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 50%, 50% по факту поставки в течение 20 банковских дней |
| **Лот № 3** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Клапан обратный фланцевый Ду-80 – 1шт** 2. **Клапан обратный муфтовый Ду-32 – 5шт** 3. **Компенсатор (вибровставка) фланцевый Ду-80 – 4шт** 4. **Фильтр осадочный фланцевый Ду-100 – 1шт** |
| Код ОКРБ | | | | 28.14.11 | | | | | Клапаны редукционные, регулирующие, обратные и предохранительные |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 650 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Оплата по факту поставки в течение 25 банковских дней |
| **Лот № 4** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Шнур асбестовый ШАОН – 200кг** |
| Код ОКРБ | | | | | 23.99.11 | | | | Волокна асбестовые обработанные; смеси на основе асбеста; изделия из таких смесей; фрикционный материал для тормозов, муфт и изделий аналогичного типа |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 2400 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот №5** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Манометр технический (0…1,0 Мпа) – 10шт** |
| Код ОКРБ | | 26.51.52 | | | | | | | Приборы для измерения или контроля расхода, уровня, давления или прочих переменных характеристик жидкостей и газов |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 150 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 5 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот № 6** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Кран трехходовой Ду-15 – 5шт** |
| Код ОКРБ | | 26.51.52 | | | | | | | Приборы для измерения или контроля расхода, уровня, давления или прочих переменных характеристик жидкостей и газов |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 400 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 5 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты, поставки | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот № 7** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | | 1. **КТР 89 – 9шт** 2. **КТР 159 – 12шт** 3. **КТР-4″ - 450шт** 4. **КТР-3″ - 3шт** 5. **КТР-2″ - 20шт** 6. **КТР-1 1/2″ - 15шт** 7. **КТР-1 1/4″ - 700шт** 8. **КТР-1″ - 1100шт** 9. **КТР-3/4″ - 450шт** 10. **КТР-1/2″ - 500шт** 11. **Шпилька резьбовая М8 1м – 50шт** 12. **Шпилька резьбовая М10 1м – 50шт** 13. **Шпилька резьбовая М12 1м – 50шт** 14. **Дюбель-гвоздь 6\*40 – 1800шт** 15. **Болт М16\*60 – 300шт** 16. **Болт М8\*18 – 400шт** 17. **Гайка М8 – 400шт** 18. **Гайка М16 - 300шт** 19. **Дюбель пластмассовый 12\*50 – 500шт** |
| Код ОКРБ | | | | | 25.94.11 | | | | Изделия крепежные резьбовые из черных металлов, не включенные в другие группировки |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 3500 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора. |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Оплата по факту поставки в течение 25 банковских дней |
| **Лот № 8** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. Детальное описание предмета закупки | | | | | | | | | 1. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.114.20 (**либо аналог**) – 43 м** 2. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.89.20 (**либо аналог**) – 22 м** 3. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.60.20 (**либо аналог**) – 29 м** 4. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.45.20 (**либо аналог**) – 25 м** 5. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.35.20 (**либо аналог**) – 25 м** 6. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.28.20 (**либо аналог**) – 25 м** 7. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.89.40 (**либо аналог**) – 10 м** 8. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.76.40 (**либо аналог**) – 10 м** 9. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.60.40 (**либо аналог**) – 30 м** 10. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.48.40 (**либо аналог**) – 25 м** 11. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.45.40 (**либо аналог**) – 40 м** 12. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.35.40 (**либо аналог**) – 50 м** 13. **Цилиндр из мин. ваты АКОТЕРМ Ц75/А-1000.28.40 (**либо аналог**) – 65 м**   **Кол-во товара в метрах округляется в большую сторону.**  Соответствие ГОСТ 23208-2003 |
| Код ОКРБ | | | | | 23.99.19.100 | | | | Шлаковата, минеральная силикатная вата и аналогичные минеральные ваты (включая их смеси) в блоках, листах или рулонах |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 2000 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 5 рабочих дней со дня предоплаты |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот № 9** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Лента клейкая аллюминиевая 50мм\*50м– 45рулонов** 2. **Лента клейкая армированная – 30рулонов** |
| Код ОКРБ | | | | | 24.42.24 | | | | Плиты, листы, полосы или ленты из алюминия толщиной более 0,2 мм |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 1900 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот № 10** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | | 1. **Труба ПП 20 PN20 – 350 м.п.** 2. **Труба ПП25 PN20 – 420 м.п.** 3. **Труба ПП 32 PN20– 800 м.п.** 4. **Труба ПП 40 PN20 – 300 м.п.** 5. **Тройник ПП 25\*20\*25 – 100шт** 6. **Тройник ПП 32\*20\*32 – 500шт** 7. **Тройник ПП 40\*20\*40 – 500шт** 8. **Переход ПП 25\*20 – 16шт** 9. **Переход ПП 32\*20 – 16шт** 10. **Муфта разъемная (американка) ПП25\*1″ НР – 70шт** 11. **Муфта разъемная (американка) ПП20\*1/2″ НР – 500шт** 12. **Муфта разъемная (американка) ПП20\*1/2″ ВР – 150шт** 13. **Муфта разъемная (американка) ПП32\*1″ ВР – 200шт** 14. **Муфта комбинированная ПП 20\*1/2 НР – 150шт** 15. **Муфта ПП 25 – 40шт** 16. **Муфта ПП 32 – 120шт** 17. **Муфта ПП 20 – 80шт** 18. **Заглушка ПП 25 – 60шт** 19. **Заглушка ПП 32 – 60шт** 20. **Заглушка ПП 40 – 70шт** 21. **Угольник ПП 40\*90 – 300шт** 22. **Угольник ПП 20\*90 – 400шт** 23. **Угольник ПП 32\*90 – 200шт** |
| Код ОКРБ | | | | | 22.21.21.500 | | | | Трубы, трубки и шланги из пластмасс из полиэтилена, полипропилена и ПВХ жесткие |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 10000 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 50%, 50% по факту поставки в течение 20 банковских дней |
| **Лот № 11** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | | 1. **Теплоизоляция для труб из вспененного полиэтилена «Thermaflex»** (или аналог):  * Т=13мм Д-28 – 320 м.п. * Т=13мм Д-35 – 800 м.п. * Т=20мм Д-35 – 600 м.п. * Т=20мм Д-42 – 600 м.п. * Т=20мм Д-114 – 88 м.п. * Т=20мм Д-159 – 8 м.п. |
| Код ОКРБ | | | | | 22.21.21.500 | | | | Трубы, трубки и шланги из пластмасс из полиэтилена, полипропилена и поливинилхлорида |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | | 6000 белорусских рублей |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | | В течение 5 рабочих дней со дня предоплаты |
| Условия оплаты | | | | | | | | | Предоплата 100% |
| **Лот № 12** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | **Наружная канализация**   1. **Труба ПВХ SN4 L-160\*2000мм – 35шт** 2. **Тройник ПВХ 160\*90º - 10шт** 3. **Тройник ПВХ 160\*45º - 6шт** 4. **Тройник ПВХ 160\*110 45º - 16шт** 5. **Тройник ПВХ 160\*110 90º– 15шт** 6. **Отвод ПВХ 160\*90º - 9шт** 7. **Отвод ПВХ 160\*45º - 15шт** 8. **Заглушка ПВХ 160 – 10шт** 9. **Ревизия ПВХ 160 – 1шт** | |
| Код ОКРБ | | | | | | 22.21.29 | | Трубы, трубки, шланги (кроме жестких) из пластмасс прочие; фитинги из пластмасс | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 2100 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Предоплата 100% | |
| **Лот №13** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | **Внутренняя канализация:**   1. **Труба ПП 110\*2000мм – 330шт** 2. **Труба ПП 110\*750мм – 300шт** 3. **Труба ПП 110\*300мм – 300шт** 4. **Труба ПП 50\*300мм – 360шт** 5. **Переход ПВХ 110\*50 – 100шт** 6. **Тройник ПВХ 110\*90º - 150шт** 7. **Тройник ПВХ 110\*45º - 100шт** 8. **Колено ПВХ 110\*45º - 400шт** 9. **Колено ПВХ 110\*90º - 60шт** 10. **Тройник ПВХ 110\*50 45º - 100шт** 11. **Тройник ПВХ 110\*50 90º - 100шт** 12. **Переход ПВХ/чугун 50\*75 с манжетой – 350шт** 13. **Переход ПВХ на чугун с манжетой 110\*124 – 30шт** 14. **Крестовина двухплоскостная 110\*50 правая - 25шт** 15. **Крестовина двухплоскостная 110\*50 левая - 25шт** 16. **Крестовина 110\*90º - 25шт** 17. **Крестовина 110\*45º - 25шт** 18. **Заглушка ПВХ 110 – 20шт** 19. **Ревизия ПВХ 110 – 80шт** | |
| Код ОКРБ | | | | | 22.21.29 | | | Трубы, трубки, шланги (кроме жестких) из пластмасс прочие; фитинги из пластмасс | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 10000 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня предоплаты | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Предоплата 50%, 50% - по факту поставки в течение 20 банковских дней | |
| **Лот № 14** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки. | | | | | | | | **Дождевая канализация:**   1. **Труба напорная НПВХ SDR41 Ду-110мм – 120 м** 2. **Муфта переходная 160\*110 – 2шт** 3. **Тройник НПВХ 160\*150 90º с фланцем – 1шт** 4. **Тройник НПВХ раструбный 160\*45º - 3шт** 5. **Тройник НПВХ раструбный с фланцем 110\*90º - 3шт** 6. **Тройник НПВХ раструбный 110\*90º - 6шт** 7. **Тройник НПВХ раструбный 110\*45º - 6шт** 8. **Отвод НПВХ двухраструбный 160\*45º - 2шт** 9. **Отвод НПВХ двухраструбный 160\*90º - 2шт** 10. **Отвод НПВХ двухраструбный 110\*90º - 6шт** 11. **Отвод НПВХ двухраструбный 110\*45º - 9шт** 12. **Патрубок гладкий конец-фланец 160 – 2 шт.** 13. **Патрубок гладкий конец-фланец 110 – 8 шт.** 14. **Муфта НПВХ 160 – 3шт** 15. **Муфта НПВХ 110 – 5шт** | |
| Код ОКРБ | | | | | | 22.21.29 | | Трубы, трубки, шланги (кроме жестких) из пластмасс прочие; фитинги из пластмасс | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 7000 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Предоплата 100% | |
| **Лот №15** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | 1. **Труба ПЭ Д-63мм – 150м** 2. **Труба ПЭ Д-50мм – 100м**   *Количество товара может быть* ***увеличено*** *до минимально возможной упаковочной нормы.* | |
| Код ОКРБ | | | | | 22.21.21.500 | | | Трубы, трубки и шланги из пластмасс из полиэтилена, полипропилена и поливинилхлорида жесткие | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 1150 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня перечисления предоплаты | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Предоплата 100% | |
| **Лот № 16** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | 1. **Лен сантехнический – 10кг** | |
| Код ОКРБ | | | 13.10.29.120 | | | | | Лен чесаный | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 350 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Предоплата 100% | |
| **Лот № 17** | | | | | | | | | |
| Предмет закупки | | | | | | | | 1. **Краска МА-15 бежевая – 15кг** 2. **Краска МА-15 желтая – 20кг** 3. **Краска МА-15 зеленая – 20кг** 4. **Сурик железный – 20кг** | |
| Код ОКРБ | | | | | 20.30.22 | | | Краски и лаки прочие; материалы аналогичные для нанесения покрытий; сиккативы готовые; мастики; растворители и разбавители | |
| Ориентировочная цена заказа | | | | | | | | 450 белорусских рублей | |
| Срок выполнения заказа | | | | | | | | В течение 3 рабочих дней со дня заключения договора | |
| Условия оплаты | | | | | | | | Оплата по факту поставки в течение 25 банковских дней | |
| Отпускные цены на материалы, изделия, конструкции, должны быть сформированы с учетом требований  Постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30.07.2021 г. № 73  «О порядке регулирования цен на строительные материалы, изделия, конструкции» | | | | | | | | | |
| **Срок заключения договора** | | | | | | | **Не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о проведении переговоров**  **(проект договора прилагается)** | | |
| Иные условия | | | | | | | ***Настоящее Приглашение является одновременно Документацией для переговоров.***  ***Вся необходимая информация для подготовки коммерческого предложения содержится в данном Приглашении и его приложениях.***  ***Все, что не урегулировано настоящим положением, регулируется Положением о порядке организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов за счет собственных средств Новополоцкого КУП «ЖРЭО» (размещен на сайте icetrade.by)***  **Преференциальная поправка не применяется.** | | |
| Требования для участия в процедуре закупок | | | | | | | **К настоящей процедуре закупки допускаются участники, представившие коммерческие предложения, удовлетворяющие требованиям, содержащимся в данном приглашении к закупке.**  Участник вправе отозвать, изменить свое предложение на любом этапе до его рассмотрения.  Предложение (в том числе технические характеристики) должно быть подготовлено на РУССКОМ ЯЗЫКЕ и должно содержать:   1. Коммерческое предложение участника; 2. **Сертификат, декларация соответствия, иной документ, подтверждающий качество в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.2009 № 1784 «Об утверждении технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/BY)».** 3. Копия свидетельства о государственной регистрации; 4. Заявление участника о том, что он согласен заключить договор на условиях, предложенных НКУП «ЖРЭО» (проект договора прилагается); 5. Заявление участника о том, что он не признан в соответствии с законодательством банкротом и не находится на стадии ликвидации, реорганизации, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин); 6. Технические характеристики предлагаемого к поставке товара (при необходимости).   В случае не предоставления одного из вышеперечисленных документов Комиссия вправе отклонить предложение участника и не допустить его к рассмотрению.  **Цена предложения участника должна быть предоставлена с учетом стоимости доставки, в том числе НДС, налоговые, страховые, таможенные и иные платежи. В случае предоставления предложения без учета доставки, Заказчик вправе рассчитать доставку собственным транспортом.**  В случае предоставления участником предложения с **неполным лотом**, предложение признается не соответствующим требованиям приглашения к закупке и к рассмотрению не допускается. | | |
| Адрес представления коммерческих предложений и время, место их рассмотрений | | | | | | | Предложение участника, составленное с учетом вышеперечисленных требований, должно быть предоставлено не позднее  ***16.30 часов*** (по местному времени) ***«13» декабря 2021 г.***  одним из следующих способов:   * В конверте с надписью: **«Переговоры. Кап. ремонт Гайдара 15 (сантехника)»*,*** по адресу: НКУП ЖРЭО, 211440, Республика Беларусь, г. Новополоцк, ул. Молодежная, 102а. * По электронной почте **jreo.omts@tut.by (с пометкой: «Переговоры. Кап. ремонт Гайдара 15 (сантехника)»**, **с обязательным уведомлением** (телефонная связь) ответственного за проведение закупки.   Предложения полученные после **16.30** часов **13.12.2021 г.** по местному времени не вскрываются к рассмотрению не допускаются.  Конверты с предложениями будут вскрыты в к.202 г. Новополоцк, ул. Молодежная, 102а, Новополоцкого КУП ЖРЭО **«14» декабря 2021 года в 10.00**.  **Протокол вскрытия предложений участников будет размещен на сайте jreo.by**  **(вкладка «тендеры») 14.12.2021г.**  Рассмотрение предложений, проведение процедуры по улучшению предложений, подведение итогов состоится: каб. 202, г. Новополоцк, ул. Молодежная, 102а, Новополоцкого КУП «ЖРЭО» **«15» декабря 2021 года в 10.00**.   * Участники, приславшие предложения считаются ознакомленные со всеми условиями проведения настоящей закупки. * Все участники вправе участвовать процедуре вскрытия конвертов с предложениями и рассмотрения вышеуказанных предложений по настоящей процедуре закупок.   В случае необходимости уточнения по предоставляемым документам участников комиссия вправе направить запрос участнику и перенести срок рассмотрения предложений с подведением итогов, с одновременным проведением процедуры по улучшению предложений для переговоров по настоящей процедуре закупок. | | |
| Критерии, на основании которых будет присуждаться контракт закупки | | | | | | | При предоставлении Участником полного комплекта документов по настоящей процедуре закупки, соответствия предложения участника условиям и требованиям приглашения, в том числе условий оплаты, оценка предложений будет производиться по критерию: наиболее низкая цена. | | |
| Процедура по улучшению предложений | | | | | | | Процедура по улучшению предложения заключается в повышении предпочтительности путем добровольного снижения участниками цены своих первоначально поданных предложений, уменьшения сроков выполнения заказа, снижения размера аванса или улучшения других условий закупки предмета заказа при условии сохранения остальных положений своих предложений без изменений.  **!!!Участники вправе участвовать в процедуре по улучшению предложения путем:**   * путем подачи документации по улучшению предложения в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров в срок **до 09.30 15.12.2021 г.**   Участник вправе не участвовать в процедуре улучшения предложений для переговоров, при этом его конкурсное предложение остается действующим с предложенными им первоначальными условиями.  **Все участники, приславшие предложения, считаются уведомленными о том, что подведение итогов проводится одновременно с проведением процедуры по улучшению предложений для переговоров.** | | |
| Доп. условия | | | | | | | При отказе победителя переговоров от заключения соответствующего договора Организатор вправе не проводить повторные переговоры, а предложить заключить договор следующему по показателям после победителя переговоров участнику.  Допускается в ходе процедуры закупки товаров (работ, услуг) изменение объема (количества) закупки товаров (работ, услуг), но не более чем на 10 процентов. | | |

Приложение: договор 2 листа.

Первый заместитель директора –

главный инженер

Новополоцкого КУП «ЖРЭО» А.М. Парфенов

09.12.2021

Приложение 1

**Договор №\_\_\_\_\_\_**

**« \_\_\_\_ »** \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. г. Новополоцк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании Устава, и **Новополоцкое коммунальное унитарное** **предприятие «Жилищно-ремонтная эксплуатационная организация»**, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, в лице первого заместителя директора – главного инженера Парфенова А.М., действующего на основании Распоряжения Новополоцкого городского исполнительного комитета № 328р от 18.06.2021 г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. **Продавец** обязуется поставить, а **Покупатель** принять и оплатить товар (именуемый в дальнейшем товар) в количестве и ассортименте согласно счет-фактуры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.
   2. Цель приобретения: для собственного потребления.
   3. Источник приобретения: собственные средства.
   4. Объект строительства: «Капитальный ремонт здания жилого дома № 15 по ул. Гайдара в г. Новополоцке»

*Источник финансирования объекта строительства: городской бюджет, плата за кап.ремонт плательщиков жилищно-коммунальных услуг.*

1. **ПОРЯДОК И СРОКИ ПОСТАВКИ**
   1. Отгрузка товара по настоящему договору должна производиться в течение см. условия приглашения.
   2. Условия отгрузки товара: транспортом и за счет Продавца на склад Покупателя, г. Новополоцк, ул. Промышленная, 3. (самовывоз)
   3. **В случае если Продавец осуществляет транзитную торговлю и выписывает ТН-2, Продавец в обязательном порядке должен указать в гр.9 ТН-2 «Примечание»: «Перемещение товаров без участия автомобиля».**
   4. Датой отгрузки товара считается дата, указанная в товарно-транспортной накладной о приемке товара Покупателем.
2. **ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Цена товара, поставляемого по настоящему договору, устанавливается в белорусских рублях. Валюта платежа: белорусские рубли.

3.2. Общая сумма договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей.

3.3. Условия оплаты:см. условия приглашения.

1. **УПАКОВКА, МАРКИРОВКА**
   1. Товар по настоящему договору поставляется согласно прилагаемых спецификаций (счета).
   2. Маркировка товара должна включать модель товара в соответствии с договором.
2. **СДАЧА–ПРИЕМКА**
   1. Приемка товаров по количеству и качеству осуществляется Покупателем в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.09.2008 N 1290.
3. **КАЧЕСТВО ТОВАРА И ГАРАНТИИ**
   1. Качество товара, поставляемого Продавцом по настоящему договору должно соответствовать ТР 2009/013/BY (Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.2009 № 1748 «Об утверждении технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/BY)») и подтверждаться соответствующими документами (сертификатами соответствия, паспортами, и т.п.)
   2. Поставляемый товар по качеству должен соответствовать требованиям, предъявляемым к подобному виду товаров, что подтверждается сертификатами (иными документами), выданными уполномоченными органами. Некачественный товар подлежит возврату Продавцу, который обязан принять его и вывезти в 10-дневнй срок со дня официального уведомления своим транспортом и за свой счет.
   3. Гарантийные обязательства на поставляемый товар устанавливаются в соответствии с паспортом на продукцию.
   4. Продавец гарантирует, что предмет настоящего договора не обременен требованиями иных кредиторов, не заложен, под запрещением не состоит, судебных споров о предмете договора не имеется.
4. **ФОРС-МАЖОР**
   1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательства по настоящему договору, а именно: стихийных бедствий, войны, военных действий любого характера или других, не зависящих от сторон обстоятельств, срок исполнений обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

Если эти обстоятельства будут продолжаться более 3 месяцев, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от исполнения обязательств по договору, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение другой стороной возможных убытков. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, должна немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств будут служить справки, выдаваемые компетентными государственными органами.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Продавец, являющийся плательщиком налога на добавленную стоимость, обязуется загрузить на Портал электронных счетов-фактур (или создать в его рамках) электронный счет-фактуру (далее – ЭСЧФ) в день отгрузки товара, но не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем поставки товара.
2. **ОТВЕТСВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствие с действующим законодательством.
   2. За не поставку / недопоставку товара Продавец уплачивает покупателю неустойку (штраф) в размере 0,15 процента от стоимости, указанной в п.п. 3.2, за каждый календарный день просрочки поставки товара.
   3. За не соблюдение п. 8.1. Продавец обязуется возместить Покупателю убытки, связанные с применением контролирующими (надзорными) органами мер ответственности к Покупателю по вине Продавец и сверх возмещения убытков уплачивает Покупателю штраф в размере суммы налога на добавленную стоимость, не принятой контролирующими (надзорными) органами к вычету по вине Продавца.
3. **ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ.**
   1. Досрочное расторжение договора допускается по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных законодательством.
   2. Продавец и Покупатель будут принимать все меры для разрешения споров и разногласий, возникающих из договора или в связи ним, путем переговоров и в претензионном порядке. Если сторонами не будет достигнуто согласие, все споры и разногласия подлежат разрешению в экономическом суде Витебской области.
4. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в то случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон.
   2. Настоящий договор, все дополнения к нему, подписанные **Покупателем** и переданные **Продавцу** при помощи факсимильной связи, имеют юридическую силу и обязательны для исполнения обеими сторонами.
   3. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по договору третьей стороне без письменного на то согласия второй стороны.
   4. Во всем остальном, что не предусмотрено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.
   5. Срок действия настоящего договора: с момента подписания обеими сторонами и до полного исполнения обязательств по настоящему договору.

**Продавец**

**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Покупатель**

**Новополоцкое КУП «ЖРЭО»**

УНП 300296697, ОКПО 28803338

211440 г. Новополоцк, ул. Молодежная 102а,

Р/счет BY16 BPSB 3012 2324 5301 8933 0000, Дополнительный офис 202 г. Новополоцк, Региональной дирекции № 200 по Вит.области ОАО «Сбер Банк», BPSBBY2X.

приемная 8 (0214) 50-76-67, jreo@tut.by

ОМТС 50 77 63, 50-84-75, jreo.omts@tut.by

**Первый заместитель директора – главный инженер**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Парфенов А.М.**